



Občina Tolmin
Ulica padlih borcev 2,
5220 TOLMIN

Oddelek za okolje in prostor

Številka: 478 – 0037/2024 - 4
Datum: 5. februar 2025

Občina Tolmin, Oddelek za okolje in prostor izdaja na podlagi 262. člena, v zvezi z 260. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24), 86. člena Statuta Občine Tolmin (Uradni list RS, št. 13/09, 17/11 in 106/15), 3. člena Odloka o občinskih cestah v Občini Tolmin (Uradni list RS, št. 86/15), 3. člena Odloka o kategorizaciji občinskih cest v Občini Tolmin (Uradni list RS, št. 42/09, 77/19 in 157/20), 4. in 16. člena Odloka o organizaciji in delovnem področju občinske uprave Občine Tolmin (Uradni list RS, št. 66/17, 12/24) in sklepa Občinskega sveta Občine Tolmin, ki ga je ta sprejel na 20. seji dne 4. 2. 2025, ob upoštevanju predloga zamenjave zemljišč z Župnijo Šentviška Gora ter predloga župana Občine Tolmin, v postopku odvzema statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na zemljišču v k.o. Šentviška Gora, naslednjo

ODLOČBO

O ODVZEMU STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA

1. Zemljišču s parc. št. 1950/23 k.o. 2259 Šentviška Gora (ID znak: parcela 2259 1950/23), ki je lastnina Občine Tolmin, z zaznamovanim statusom grajeno javno dobro - cesta, se odvzame status grajeno javno dobro – cesta.
2. Občina Tolmin, matična številka 5881455000, Ulica padlih borcev 2, 5220 Tolmin izrecno in nepogojno dovoljuje, da se pri zemljišču s parc. št. 1950/23 k.o. 2259 Šentviška Gora izbriše zaznamba ID 12247416, da ima zemljišče status grajeno javno dobro – cesta.
3. Pristojno sodišče v informatizirani zemljiški knjigi po pravnomočnosti te odločbe po uradni dolžnosti pri zemljišču iz 1. točke izbriše zaznambo statusa grajeno javno dobro lokalnega pomena – cesta.
4. To odločbo se po pravnomočnosti, preko portala eZK pošlje pristojnemu sodišču zaradi izbrisa zgoraj navedene zaznambe.
5. V tem postopku niso nastali posebni stroški postopka.

Obrazložitev

Občina Tolmin katastrsko in lastniško ureja zemljišča prek katerih potekajo občinske ceste in poti. V naselju Šentviška Gora smo ugotovili, da del ceste ob vzhodni strani cerkve v zgoraj navedenem smislu ni urejen, saj je v tem delu kategorizirana pot št. 922713 »Šentviška Gora – vaše poti« potekala prek nekdanje parc. št. 3/5 k.o. Šentviška Gora, ki je bila last Župnije Šentviška Gora. Z omenjeno župnijo se je zato Občina Tolmin dogovorila, da se del zgoraj navedene parcele prek katerega poteka občinska pot odmeri, nakar bi župnija to novonastalo parcelo odsvojila Občini Tolmin. Ob odmeri cestnega zemljišča na terenu je bilo ugotovljeno, da del tedanje parc. št. 1950/22 k.o. Šentviška Gora, ki je last Občine Tolmin, v naravi predstavlja južni del dvorišča cerkve, poleg tega pa je na jugovzhodnem delu zid med cesto in cerkvenim dvoriščem in tudi del ceste pod zidom prav tako

last Župnije Šentviška Gora. Iz tega razloga se je poleg dela zemljišča, ki predstavlja cesto in je last župnije odmeril še del zidu in ceste na jugozahodnem delu. Obe zgoraj navedeni novo odmerjeni parceli bi župnija odsvojila občini. Občina pa bi župniji odsvojila zemljišče na južni strani dvorišča, ki je bilo prav tako na novo odmerjeno. Novonastala parc. št. 1950/23 k.o. Šentviška Gora je bila odmerjena od nekdanje parc. št. 1950/22 k.o. Šentviška Gora, pri kateri je zaznamovano, da gre za javno dobro in se je iz tega razloga tudi pri parc. št. 1950/23 k.o. Šentviška Gora prenesla omenjena zaznamba. V kolikor želimo parc. št. 1950/23 k.o. Šentviška Gora odsvojiti župniji, je potrebno torej najprej izbrisati omenjeno zaznambo javnega dobra. Parc. št. 1950/23 k.o. Šentviška Gora meji le na parc. št. 3/7 k.o. Šentviška Gora, ki je last Župnije Šentviška Gora in na parc. št. 1950/24 k.o. Šentviška Gora, ki je last Občine Tolmin in dejansko predstavlja lokalno cesto, ki vodi skozi naselje Šentviška Gora.

Za mnenje o morebitnem izbrisu zaznambe javnega dobra s parc. št. 1950/23 k.o. Šentviška Gora zaprosen svet krajevne skupnosti na območju katere se omenjena parcela nahaja, torej v konkretnem primeru Svet Krajevne skupnosti Šentviška Gora. Omenjeni svet smo za mnenje zaprosili z dopisom z 13. 11. 2024, vendar svet ni podal odgovora.

Oddelek za okolje in prostor meni, da je odvzem statusa javnega dobra parc. št. 1950/23 k.o. Šentviška Gora in kasnejša prodaja te parcele (oziroma odsvojitve kot delna zamenjava za parc. št. 3/8 k.o. Šentviška Gora) utemeljen. Dejstvo je namreč, da se parc. št. 1950/23 k.o. Šentviška Gora nahaja znotraj mejnega zidu, ki razmejuje dvorišče ob cerkvi na Šentviški Gori od lokalne ceste, ki poteka skozi isto naselje. Za parc. št. 1950/23 k.o. Šentviška Gora je bilo torej z geodetsko odmero, ki je bila izvedena 26. 4. 2024 ugotovljeno, da dejansko predstavlja del dvorišča ob cerkvi.

Odbor za okolje in prostor je vlogo prosilca obravnaval na 11. seji dne 22. 1. 2025 in sprejel naslednji sklep:

1. Odbor za okolje in prostor meni, da se iz javnega dobra lahko izvzame parc. št. 1950/23 k.o. Šentviška Gora, ki v naravi predstavlja del dvorišča ob cerkvi v naselju Šentviška Gora.
2. Občinska uprava naj nadaljuje s postopkom priprave gradiva, na podlagi katerega bo občinski svet lahko odločal o izvzemu dela parc. št. 1950/23 k.o. Šentviška Gora, navedenega v prvi točki iz javnega dobra.

Občinski svet Občine Tolmin je predlog za izvzem zgoraj navedene novonastale parcele iz javnega dobra obravnaval na 20. seji, ki je bila dne 4. 2. 2025. Ob upoštevanju vsega navedenega je sprejel sklep, da se ta parcela lahko izvzame iz javnega dobra in se pri njej izbriše zaznamba, da gre za javno dobro.

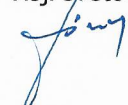
V tem postopku posebni stroški niso nastali in je bilo zato o stroških odločeno, kot izhaja iz izreka odločbe. Vsebinska te odločbe sicer lahko zadeva tudi večje število oseb, ki vse organu niso znane, oziroma jih ni mogoče določiti ter se odločba v skladu z 94. členom Zakona o splošnem upravnem postopku vroči tudi z javnim naznanilom na oglasni deski Občine Tolmin, spletni strani Občine Tolmin in na portalu e – uprava.

Odločba je v skladu z 22. členom Zakona o upravnih taksah takse prosta.

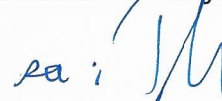
Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo je v roku 15 dni po vročitvi dopustna pritožba, o kateri odloča župan Občine Tolmin. Pritožba se lahko osebno vloži v sprejemni pisarni Občine Tolmin pisno ali ustno na zapisnik ali po pošti. Pritožba je pravočasna, če je poslana na zadnji dan pritožbenega roka priporočeno po pošti. Ob vložitvi pritožbe je potrebno plačati upravno za pritožbo, ki znaša 18,12 EUR. Državni organi ali krajevna skupnost sta plačila upravne takse oproščena.

Postopek vodil:
Davorin Simčič,
Višji svetovalec



Sanja Sivec Levpušček,
vodja Oddelka za okolje in prostor



Odločbo vročiti:

- Župnija Šentviška Gora, Šentviška Gora 41, Slap ob Idrijci – osebno
- Krajevna skupnost Šentviška Gora, Šentviška Gora 19, Slap ob Idrijci – osebno
- javno naznanilo na oglasni deski in internetni strani Občine Tolmin ter portal e uprava

Vložiti:

- v zbirko dokumentarnega gradiva, tu
- po pravnomočnosti portal e – zk Vrhovnega sodišča RS